

Nombre de membres dont le
Conseil est composé : 206

Présent(s) : 154

Représenté(s) : 27

Votant(s) : 181

Excusé(s) : 13

Absent(s) : 12

EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

**DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE URBAINE
DU GRAND REIMS**

SEANCE DU MERCREDI 27 MARS 2024

Le mercredi 27 mars 2024 à dix-huit heures trente, le Conseil Communautaire régulièrement convoqué par lettre ou courriel du jeudi 21 mars 2024, s'est réuni en salle des fêtes de l'Hôtel de Ville de Reims sous la présidence de M. Arnaud ROBINET.

Étaient présents :

M. Azzedine AIT-IHADDADENE, M. Xavier ALBERTINI, Mme Badia ALLARD, M. Jean-Marie ALLOUCHERY, M. Paul-Vincent ARISTON, M. Franck ASSELIN, M. Jean-Robert AUGUSTE, Mme Maryline BAILLY, M. Edouard BARON, Mme Caroline BARRÉ, M. Patrice BARRIER, Mme Marie-Hélène BASTOGNE, Mme Katia BEAUJARD, Mme Valérie BEAUVAIS, M. Patrick BEDEK, M. Christian BERLOT, Mme Florence BERTHON, Mme Laurence BILLY, M. Raphaël BLANCHARD, M. Francis BLIN, Mme Brigitte BLONDEAU, M. Christophe BLOT, M. Bertrand BOILLY, M. Thierry BRIANÇON, Mme Gabrielle BRICOUT, M. Francky CARON, M. Corentin CENTA, M. Philippe CHARDONNET, M. Fabien CHARPENTIER, M. David CHATILLON, Mme Valérie CHAUMET, M. Hervé CHEF, M. Cédric CHEVALIER, Mme Catherine CHOPART, M. Patrice CHRETIEN, M. Dany CHRISTOPHE, Mme Cécile CONREAU, M. Christophe CORBEAUX, Mme Catherine COUTANT, Mme Sarah DA COSTA, M. Nicolas DARGENT, Mme Marie DEPAQUY, Mme Laurence DEPLAINE, M. Thierry DESIRA, Mme Anny DESSOY, M. Gilles DESSOYE, Mme Anne DESVERONNIERES, M. Robert D'HARCOURT, Mme Charlotte D'HARCOURT, M. Sébastien DOLÉ, Mme Touria DOUAH, M. Martial DUPIN, Mme Patricia DURIN, M. Jean-Louis FARARD, M. Jérôme FORTIER, M. Régis FRANCQUE, M. Claude GACHET, M. Pascal GARNOTEL, Mme Laurence GARUS, M. Pierre GEORGIN, Mme Isabelle GERARD, M. Charles GERMAIN, M. Stéphane GOMBAUD, M. Charles GOSSARD, M. Jean-Jacques GOUAULT, M. Jean-Pierre GRISOUARD, M. Vincent GUY, M. Nicolas HABARE, M. Serge HIET, M. Alain HIRAUT, M. André JACOB, Mme Jeanne JACQUET, Mme Muriel JACQUIOT, M. Thierry JOBART, Mme Martine JOLLY, M. Jean-Pierre JOREZ, M. Michel KELLER, M. Stéphane LANG, Mme Chantal LANTENOIS, Mme Cathy LAURIN, Madame Ghislaine LECLERE, M. Guy LECOMTE, M. Dominique LEDEME, M. Eric LEGER, M. André LEMAIRE, M. Antoine LEMAIRE, M. Frédéric LEPAN, M. Julien LEPITRE, M. Denis LHOTELAIN, Mme Zabbaou LIMAN, M. Thibault LOCQUARD, Mme Jacqueline LOPATA, M. Pascal LORIN, Mme Colette MACQUART, M. Christophe MAHUET, M. Eric MALTOT, Mme Véronique MARCHET, M. Jean MARX, M. Claude MAUPRIVEZ, M. Emmanuel MAZINGUE, M. Jean MICHEL, M. Alain MICHELON, Mme Laure MILLER, Mme Nathalie MIRAVETE, Mme Agathe MOUGENOT, M. François MOURRA, M. Patrice MOUSEL, M. Francis MUNIER, Mme Marie-Bernadette NEYRINCK, M. Arnaud NININ, M. Franck NOEL, M. Dimitri OUDIN, M. Christophe PATINET, Mme Annie PERRARD, M. Jean-Claude PHILIPOT, Mme Marie-Thérèse PICOT, M. Jean-Christophe POINS, M. Denis PONCELET, M. Kevin PONCIN, Mme Aline POUDRAS, Mme Nadine POULAIN, M. Eric QUENARD, Mme Evelyne QUENTIN, M. Pierre REANT, M. Germain RENARD, M. Guy RIFFÉ, M. Arnaud ROBINET, Mme Anne-Sophie ROMAGNY, Mme Marie-Inès ROMELLE, M. Jean-Pierre RONSEAU, M. Mario ROSSI, Mme Claudine ROUSSEAU, Mme Marie ROZE, M. Philippe TALMON, M. André SECONDE, M. Patrick SIMON, M. Michel SUPPLY, M. André TETENOIRE, M. Freddy THOMAS, M. Alain TOULLEC, M. Daniel VAQUETTE, Mme Elizabeth VASSEUR, Mme Catherine VAUTRIN, M. Yann VELLY, M. Marcel VERGEZ, M. Vincent VERSTRAETE, M. Jean-Marie VIEVILLE, M. Alain WANSCHOOR, M. Philippe WATTIER, M. Bernard WEILER, M. Patrick PONSART (suppléant de M. Bruno ARIZZI), M. Yves BAUDIN (suppléant de M. Marcel BENCIVENGO), M. Stéphane BLAISE (suppléant de M. Jean LETISSIER), Mme Marie-Annick DEMESSENCE (suppléant de M. Dominique POTAR)

Étaient représenté-e-s :

M. Jacques AMMOURA a donné pouvoir à Badia ALLARD, M. François BARONNET a donné pouvoir à Philippe CHARDONNET, M. Vincent BENNEZON a donné pouvoir à Jacqueline LOPATA, M. Denis BOUDVILLE a donné pouvoir à Serge HIET, M. Conrad CHER a donné pouvoir à Fabien CHARPENTIER, M. Bruno COCHEMÉ a donné pouvoir à Laurence DEPLAINE, Mme Valérie CORDEBAR a donné pouvoir à Jean-Marie ALLOUCHERY, M. Eric DELFORGE a donné pouvoir à Emmanuel MAZINGUE, M. Alban DOMINICY a donné pouvoir à Laure MILLER, M. Thomas DUBOIS a donné pouvoir à Patrice BARRIER, Mme Kim DUNTZE a donné pouvoir à Claude GACHET, M. Jean-Pierre FORTUNÉ a donné pouvoir à Alain WANSCHOOR, Mme Audrey GARDEBLED a donné pouvoir à Jean MARX, M. Pascal HARLAUT a donné pouvoir à Marcel VERGEZ, M. Didier HENRIET a donné pouvoir à Marie-Hélène BASTOGNE, M. Michel HUTASSE a donné pouvoir à Gilles DESSOYE, M. Franck JACQUET a donné pouvoir à Martine JOLLY, M. Pascal LABELLE a donné pouvoir à Charles GERMAIN, Mme Bénédicte LE PANSE a donné pouvoir à Edouard BARON, Mme Catherine MALAISÉ a donné pouvoir à Nadine POULAIN, M. Claude PIQUARD a donné pouvoir à Marie-Thérèse PICOT, Mme Sylvie PORET a donné pouvoir à Robert D'HARCOURT, M. Jean-Marc ROZE a donné pouvoir à Marie ROZE, Mme Silvana SAHO-NUZZO a donné pouvoir à Caroline BARRÉ, M. Jean-Luc SENE a donné pouvoir à Evelyne QUENTIN, Mme Armelle SIMON a donné pouvoir à Michel SUPPLY, M. Bernard THIERY a donné pouvoir à Franck ASSELIN

Étaient excusé-e-s :

M. Eric AMMEUX, M. Jean-Pierre ARNAUD, M. Raymond AYALA, M. Franck BAILLY, Mme Nathalie BELAMY, M. Romain BONHOMME, M. Alain DE CEULENEER, M. Jean-Luc DUBOIS, Mme Evelyne FRAEYMAN-VELLY, Mme Maryse LEQUEUX, Mme Marie-Claire LESIEUR, Mme Mounya TAGGAE, M. Patrick TCHANGA

Étaient absent-e-s :

M. Nicolas CARNOYE, M. Jacky CHOPIN, M. Frédéric DECHAMPS, M. Cyrille DUTERNE, M. Damien GIRARD, Mme Patricia GRAIN, M. Dominique HENIN, M. Pierre LHOTTE, M. Frédéric MASSONOT, Mme Orélie MINGOLLA, M. Patrice MOREL, Mme Marie-Noëlle RAINON

N'ont pas pris part au débat et au vote :

Mme Badia ALLARD, M. Jean-Marie ALLOUCHERY, M. Jacques AMMOURA, M. Paul-Vincent ARISTON, Mme Laurence BILLY, Mme Valérie CORDEBAR, Mme Charlotte D'HARCOURT, M. Martial DUPIN, M. Charles GOSSARD, M. Thierry JOBART, Mme Cathy LAURIN, Mme Bénédicte LE PANSE, Mme Véronique MARCHET, Mme Agathe MOUGENOT, Mme Marie-Bernadette NEYRINCK, M. Arnaud NININ, M. Dimitri OUDIN, M. Kevin PONCIN, Mme Aline POUDRAS, M. Pierre REANT, Mme Anne-Sophie ROMAGNY, M. Daniel VAQUETTE

Secrétaire : Franck NOEL

Vice Secrétaire : Nathalie MIRAVETE

Votes :

Pour : 158 Contre : 0 Abstention : 1

**COMMUNE DE MAILLY-CHAMPAGNE
PLAN LOCAL D'URBANISME
MODIFICATION N°1
APPROBATION**

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.153-36 à L.153-44,

Vu l'arrêté préfectoral du 15 septembre 2016 modifié portant création de la Communauté urbaine du Grand Reims,

Vu l'arrêté préfectoral du 28 octobre 2019 relatif à la composition du Conseil communautaire de la Communauté urbaine du Grand Reims,

Vu les statuts de la Communauté urbaine du Grand Reims,

Vu le Schéma de Cohérence Territoriale de la Région de Reims approuvé le 17 décembre 2016,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Mailly-Champagne, approuvé le 25 mars 2021,

Vu la délibération n°07/2023 du Conseil municipal de Mailly-Champagne du 6 mars 2023 demandant à la Communauté urbaine du Grand Reims de faire évoluer son PLU afin de permettre la réalisation d'un projet de construction d'un bâtiment viticole en zone agricole et d'adapter le règlement écrit et graphique du Plan Local d'Urbanisme pour tenir compte de ces évolutions,

Vu l'arrêté n°CUGR-DUPAA-PTVCMR 2023-2 de Madame la Présidente de la Communauté urbaine du Grand Reims du 18 mars 2023 engageant la modification n°1 du PLU,

Vu l'avis n°MRAe 2023ACGE87 de la Mission Régionale de l'Autorité Environnementale du 12 juillet 2023,

Vu l'arrêté n°CUGR-PTVCMR-2023629 de Madame la Présidente de la Communauté urbaine du Grand Reims du 9 décembre 2023 soumettant à enquête publique le projet de modification n°1 du PLU,

Vu l'enquête publique qui a eu lieu en mairie de Mailly-Champagne du 2 janvier au 2 février 2024,

Vu le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur,

Considérant que les remarques émises par les personnes publiques associées et les résultats de ladite enquête publique justifient des adaptations mineures du projet de de modification,

Vu la délibération n°10/2024 du Conseil municipal de Mailly-Champagne du 14 mars 2024 émettant un avis favorable à l'approbation de la modification n°1 du PLU,

Vu le passage en Conférence de territoire Vesle et Coteaux de la Montagne de Reims

Vu l'avis du bureau communautaire du mercredi 20 mars 2024,

Vu la note explicative de synthèse, jointe à la convocation et valant exposé des motifs,

Après en avoir délibéré,

DECIDE

d'approuver le dossier de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Mailly-Champagne tel qu'annexé.

La présente délibération fera l'objet d'une publication électronique pendant deux mois sur le site internet de la Communauté urbaine du grand Reims, d'un affichage pendant un mois en mairie de Mailly-Champagne et d'une publication électronique durant deux mois sur le site internet de la commune et d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

La présente délibération sera exécutoire à compter de sa réception en sous-préfecture, de l'accomplissement des mesures de publicité et de sa publication sur le géoportail de l'urbanisme.

Les documents listés ci-après font partie intégrante de la délibération transmise au contrôle de légalité :

- additif au rapport de présentation,
- règlement,
- plans 1500,
- plans 6500,
- rapport et conclusions du commissaire enquêteur.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil
communautaire de la Communauté urbaine du Grand Reims,

Le Président de la Communauté urbaine du Grand Reims

Arnaud ROBINET



Le Secrétaire
Franck NOEL



Le Vice-Secrétaire
Nathalie MIRAVETE



Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 02/04/2024 à 10h45
Référence de l'AR : 051-200067213-20240327-201930-DE
Publié le 02/04/2024 ; Rendu exécutoire le 02/04/2024

