



Origine des données : DUAJA - Grand Reims, 23/11/2022, DREAL, DOT

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33

0 100 200 m  
1:2 000

Revisions: Révision : 28/09/2017, 1ère Modification simplifiée : 19/12/2019, 2ème mise à jour : 14/01/2023, Révision allégée n°2 : 30/03/2023, 1ère Modification : 19/12/2019, 1ère Mise à jour : 04/12/2020, 2ème Modification simplifiée : 30/05/2021, 2ème Mise à jour : 30/05/2021, 1ère Révision allégée : 30/09/2021, 2ème Modification : 15/12/2022

**Légende**

**Prescriptions**

- Prémètres d'orientation d'aménagement et de programmation
- Prémètre issu du PDU de réduction des normes de stationnement
- Emplacements réservés
- Prémètres d'isolément
- Zones boisées classées
- Alignements d'arbres

**Informations**

- Zonage réglementaire des plans de prévention des risques naturels et miniers
- Accès véhicules interdits
- Cheminement piétonnier à créer ou à conserver
- Zones d'aménagement concerté
- Terrains concernés par la localisation d'équipements d'installation d'intérêt général
- Emplacements réservés aux espaces verts - Espaces verts à créer

**Zonage**

- Zone A
- Zone UF

**Zones non aedificandi**

- Espaces publics à créer ou à améliorer
- Accès véhicules interdits
- Cheminement piétonnier à créer ou à conserver

**Zones UF**

- Zone UF
- Zone UH2, UD
- Zone UH3, UR
- Zone UA
- Zone N
- Zone UZ, UH
- Zone UE
- Zone UA, UR, UC

**Autres symboles**

- Faisceau de voie
- Section plan masse
- Marge de recul
- Alignements
- Règle architecturale particulière
- Patrimoine d'intérêt local
- Patrimoine d'intérêt local - Immeuble jugé

**Objet**  
EK19 Extension de la bande verte paysagère le long de l'Av. d'Epéray

Transmission en sens de la délibération du conseil communautaire de la communauté urbaine de Grand Reims en date du 15/12/2022 approuvant la modification n°2 du plan local d'urbanisme de Reims.

Pour la Présidente,  
La vice-présidente,  
Nathalie Miravete

**PLU** PLAN LOCAL D'URBANISME  
Reims GRAND REIMS COMMUNAUTÉ URBAINE  
Planche de zonage 23