



Origine des données :
 DUAUA - Grand Reims 23/11/2022,
 DREAL, DDT

Réalisation du plan :
 PSU - S2IC - Grand Reims
 28/11/2022

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42

0 100 200 m
 1:2 000

Révision : 28/09/2017
 1ère Modification simplifiée : 19/12/2019
 1ère Modification : 19/12/2019
 1ère Mise à jour : 04/12/2020
 2ème Mise à jour : 30/05/2021
 2ème Modification simplifiée : 24/06/2021
 1ère Révision allégée : 30/09/2021
 2ème Modification : 15/12/2022

Légende

Prescriptions

- Précisions d'orientation d'aménagement et de programmation
- Périmètre issu du PDU de réduction des normes de stationnement
- Emplacements réservés
- Précisions d'isolement
- Espaces boisés classés
- Alignements d'arbres

Informations

- Faisceau de voie
- Secteurs plan masse
- Marge de recul
- Alignements
- Règle architecturale particulière
- Pâtisseries d'intérêt local
- Séquence remarquable
- Pâtisseries d'intérêt local
- Immeuble jugé

Prescriptions liées aux ZAC

- Zones d'aménagement concerté
- Terrains concernés par la localisation d'équipements d'intérêt général
- Emplacements réservés aux espaces verts
- Espaces verts à créer

Zones non aedificandi

- Espaces publics à créer ou à aménager
- Accès véhicules interdits
- Cheminement piétonnier à créer ou à conserver

Zonage

- Zone A
- Zone UV
- Zone AUx
- Zone AUy
- Zone AUz
- Zone N
- Zone UZ, IJK
- Zone UE
- Zone UA, UR, UC
- Zone UF
- Zone UHZ, UD
- Zone UHx, UR
- Zone UP
- Zone UM

Transmission en service de la délibération du conseil communautaire de la communauté urbaine de Grand Reims en date du 15/12/2022 approuvant la modification n°2 du plan local d'urbanisme de Reims.

Pour la Présidente,
 La vice-présidente,
 Nathalie Miravete



Planche de zonage 31