

**PLAN LOCAL D'URBANISME  
DE VERZY  
ELABORATION DU PLU  
PLAN DE ZONAGE  
Echelle : 1 / 1250**

**DOSSIER ARRET PROJET  
Mars 2024**













**Projet arrêté le 27/03/2024  
Approuvé le : XX/XX/XXXX**

**Pour le Président,  
La Vice-Présidente,**






**Nathalie Miravete**

**LEGENDE**

**Zonage du PLU**

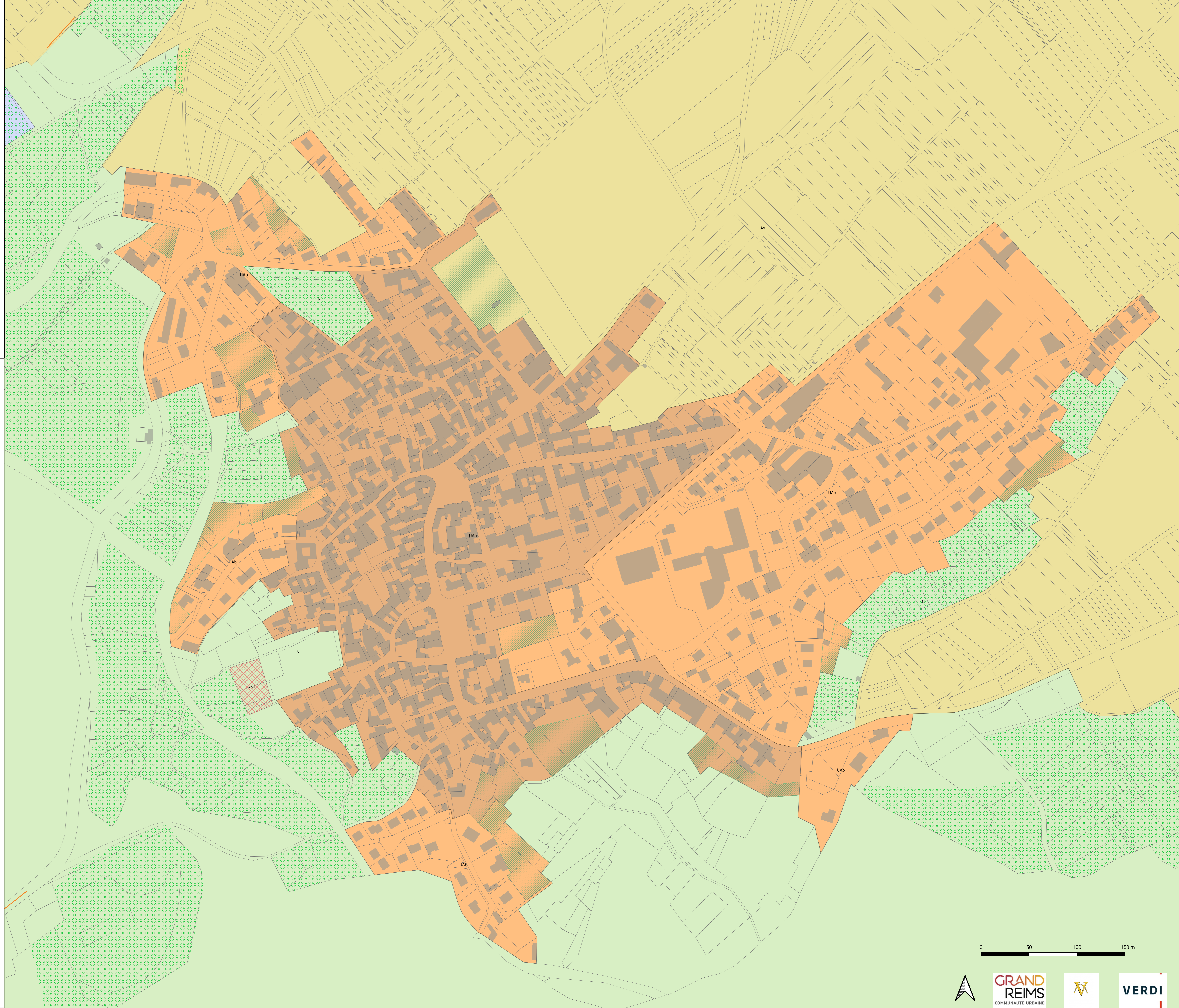
-  UAa : Zone urbaine d'habitat ancien
-  UAb : Zone urbaine de développement récent
-  UX : Zone urbaine à vocation d'activités
-  A : Zone agricole
-  Ap : Secteur agricole patrimonial
-  Av : Secteur agricole viticole
-  N : Zone naturelle
-  Ni : Secteur naturel de loisirs
-  NiA1 : Secteur naturel de loisirs - site d'accrobranche
-  NiA2 : Secteur naturel de loisirs - projet de halte touristique aux Faux de Verzy
-  Np : Secteur naturel patrimonial
-  NzH : Secteur naturel concerné par de la zone humide

**Prescriptions**

-  Espaces Boisés Classés
-  Emplacements Réservés
-  Trame jardin
-  Bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination
-  Corridors écologiques

**Liste des Emplacements Réservés :**

ER1 : Extension du cimetière - Bénéficiaire : commune - 1 574 m<sup>2</sup>



0 50 100 150 m

