

Nombre de membres dont le  
Conseil est composé : 206

Présent(s) : 154

Représenté(s) : 27

Votant(s) : 181

Excusé(s) : 13

Absent(s) : 12

**EXTRAIT**

**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE URBAINE**  
**DU GRAND REIMS**

**SEANCE DU MERCREDI 27 MARS 2024**

Le mercredi 27 mars 2024 à dix-huit heures trente, le Conseil Communautaire régulièrement convoqué par lettre ou courriel du jeudi 21 mars 2024, s'est réuni en salle des fêtes de l'Hôtel de Ville de Reims sous la présidence de M. Arnaud ROBINET.

**Étaient présents :**

M. Azzedine AIT-IHADDADENE, M. Xavier ALBERTINI, Mme Badia ALLARD, M. Jean-Marie ALLOUCHERY, M. Paul-Vincent ARISTON, M. Franck ASSELIN, M. Jean-Robert AUGUSTE, Mme Maryline BAILLY, M. Edouard BARON, Mme Caroline BARRÉ, M. Patrice BARRIER, Mme Marie-Hélène BASTOGNE, Mme Katia BEAUJARD, Mme Valérie BEAUVAIS, M. Patrick BEDEK, M. Christian BERLOT, Mme Florence BERTHON, Mme Laurence BILLY, M. Raphaël BLANCHARD, M. Francis BLIN, Mme Brigitte BLONDEAU, M. Christophe BLOT, M. Bertrand BOILLY, M. Thierry BRIANÇON, Mme Gabrielle BRICOUT, M. Francky CARON, M. Corentin CENTA, M. Philippe CHARDONNET, M. Fabien CHARPENTIER, M. David CHATILLON, Mme Valérie CHAUMET, M. Hervé CHEF, M. Cédric CHEVALIER, Mme Catherine CHOPART, M. Patrice CHRETIEN, M. Dany CHRISTOPHE, Mme Cécile CONREAU, M. Christophe CORBEAUX, Mme Catherine COUTANT, Mme Sarah DA COSTA, M. Nicolas DARGENT, Mme Marie DEPAQUY, Mme Laurence DEPLAINE, M. Thierry DESIRA, Mme Anny DESSOY, M. Gilles DESSOYE, Mme Anne DESVERONNIERES, M. Robert D'HARCOURT, Mme Charlotte D'HARCOURT, M. Sébastien DOLÉ, Mme Touria DOUAH, M. Martial DUPIN, Mme Patricia DURIN, M. Jean-Louis FARARD, M. Jérôme FORTIER, M. Régis FRANÇQUE, M. Claude GACHET, M. Pascal GARNOTEL, Mme Laurence GARUS, M. Pierre GEORGIN, Mme Isabelle GERARD, M. Charles GERMAIN, M. Stéphane GOMBAUD, M. Charles GOSSARD, M. Jean-Jacques GOUAULT, M. Jean-Pierre GRISOUARD, M. Vincent GUY, M. Nicolas HABARE, M. Serge HIET, M. Alain HIRault, M. André JACOB, Mme Jeanne JACQUET, Mme Muriel JACQUIOT, M. Thierry JOBART, Mme Martine JOLLY, M. Jean-Pierre JOREZ, M. Michel KELLER, M. Stéphane LANG, Mme Chantal LANTENOIS, Mme Cathy LAURIN, Madame Ghislaine LECLERE, M. Guy LECOMTE, M. Dominique LEDEME, M. Eric LEGER, M. André LEMAIRE, M. Antoine LEMAIRE, M. Frédéric LEPAN, M. Julien LEPITRE, M. Denis LHOTELAIN, Mme Zabbaou LIMAN, M. Thibault LOCQUARD, Mme Jacqueline LOPATA, M. Pascal LORIN, Mme Colette MACQUART, M. Christophe MAHUET, M. Eric MALTOT, Mme Véronique MARCHET, M. Jean MARX, M. Claude MAUPRIVEZ, M. Emmanuel MAZINGUE, M. Jean MICHEL, M. Alain MICHELON, Mme Laure MILLER, Mme Nathalie MIRAVETE, Mme Agathe MOUGENOT, M. François MOURRA, M. Patrice MOUSEL, M. Francis MUNIER, Mme Marie-Bernadette NEYRINCK, M. Arnaud NININ, M. Franck NOEL, M. Dimitri OUDIN, M. Christophe PATINET, Mme Annie PERRARD, M. Jean-Claude PHILIPOT, Mme Marie-Thérèse PICOT, M. Jean-Christophe POINS, M. Denis PONCELET, M. Kevin PONCIN, Mme Aline POUDRAS, Mme Nadine POULAIN, M. Eric QUENARD, Mme Evelyne QUENTIN, M. Pierre REANT, M. Germain RENARD, M. Guy RIFFÉ, M. Arnaud ROBINET, Mme Anne-Sophie ROMAGNY, Mme Marie-Inès ROMELLE, M. Jean-Pierre RONSEAU, M. Mario ROSSI, Mme Claudine ROUSSEAU, Mme Marie ROZE, M. Philippe SALMON, M. André SECONDE, M. Patrick SIMON, M. Michel SUPPLY, M. André TETENOIRE, M. Freddy THOMAS, M. Alain TOULLEC, M. Daniel VAQUETTE, Mme Elizabeth VASSEUR, Mme Catherine VAUTRIN, M. Yann VELLY, M. Marcel VERGEZ, M. Vincent VERSTRAETE, M. Jean-Marie VIEVILLE, M. Alain WANSCHOOR, M. Philippe WATTIER, M. Bernard WEILER, M. Patrick PONSART (suppléant de M. Bruno ARIZZI), M. Yves BAUDIN (suppléant de M. Marcel BENCIVENGO), M. Stéphane BLAISE (suppléant de M. Jean LETISSIER), Mme Marie-Annick DEMESSENCE (suppléant de M. Dominique POTAR)

**Étaient représenté-e-s :**

M. Jacques AMMOURA a donné pouvoir à Badia ALLARD, M. François BARONNET a donné pouvoir à Philippe CHARDONNET, M. Vincent BENNEZON a donné pouvoir à Jacqueline LOPATA, M. Denis BOUVILLE a donné pouvoir à Serge HIET, M. Conrad CHER a donné pouvoir à Fabien CHARPENTIER, M. Bruno COCHEMÉ a donné pouvoir à Laurence DEPLAINE, Mme Valérie CORDEBAR a donné pouvoir à Jean-Marie ALLOUCHERY, M. Eric DELFORGE a donné pouvoir à Emmanuel MAZINGUE, M. Alban DOMINICY a donné pouvoir à Laure MILLER, M. Thomas DUBOIS a donné pouvoir à Patrice BARRIER, Mme Kim DUNTZE a donné pouvoir à Claude GACHET, M. Jean-Pierre FORTUNÉ a donné pouvoir à Alain WANSCHOOR, Mme Audrey GARDEBLE a donné pouvoir à Jean MARX, M. Pascal HARLAUT a donné pouvoir à Marcel VERGEZ, M. Didier HENRIET a donné pouvoir à Marie-Hélène BASTOGNE, M. Michel HUTASSE a donné pouvoir à Gilles DESSOYE, M. Franck JACQUET a donné pouvoir à Martine JOLLY, M. Pascal LABELLE a donné pouvoir à Charles GERMAIN, Mme Bénédicte LE PANSE a donné pouvoir à Edouard BARON, Mme Catherine MALAISÉ a donné pouvoir à Nadine POULAIN, M. Claude PIQUARD a donné pouvoir à Marie-Thérèse PICOT, Mme Sylvie PORET a donné pouvoir à Robert D'HARCOURT, M. Jean-Marc ROZE a donné pouvoir à Marie ROZE, Mme Silvana SAHO-NUZZO a donné pouvoir à Caroline BARRÉ, M. Jean-Luc SENE a donné pouvoir à Evelyne QUENTIN, Mme Armelle SIMON a donné pouvoir à Michel SUPPLY, M. Bernard THIERY a donné pouvoir à Franck ASSELIN



**Étaient excusé-e-s :**

M. Eric AMMEUX, M. Jean-Pierre ARNAUD, M. Raymond AYALA, M. Franck BAILLY, Mme Nathalie BELAMY, M. Romain BONHOMME, M. Alain DE CEULENEER, M. Jean-Luc DUBOIS, Mme Evelyne FRAEYMAN-VELLY, Mme Maryse LEQUEUX, Mme Marie-Claire LESIEUR, Mme Mounya TAGGAE, M. Patrick TCHANGA

**Étaient absent-e-s :**

M. Nicolas CARNOYE, M. Jacky CHOPIN, M. Frédéric DECHAMPS, M. Cyrille DUTERNE, M. Damien GIRARD, Mme Patricia GRAIN, M. Dominique HENIN, M. Pierre LHOTTE, M. Frédéric MASSONOT, Mme Orélie MINGOLLA, M. Patrice MOREL, Mme Marie-Noëlle RAINON

**N'ont pas pris part au débat et au vote :**

M. Jacques AMMOURA, M. Paul-Vincent ARISTON, Mme Valérie CHAUMET, M. Dany CHRISTOPHE, M. Christophe CORBEAUX, Mme Sarah DA COSTA, Mme Anny DESSOY, Mme Charlotte D'HARCOURT, M. Jean-Louis FARARD, M. Pascal GARNOTEL, M. Charles GOSSARD, M. Franck JACQUET, Mme Martine JOLLY, M. Arnaud NININ, M. Kevin PONCIN, M. Pierre REANT, M. Germain RENARD, Mme Anne-Sophie ROMAGNY, Mme Marie-Inès ROMELLE, M. Jean-Pierre RONSEAU, M. André SECONDÉ, M. André TETENOIRE, Mme Catherine VAUTRIN, M. Bernard WEILER

**Secrétaire** : Franck NOEL

**Vice Secrétaire** : Nathalie MIRAVETE

**Votes :**

Pour : 156      Contre : 0      Abstention : 1



**COMMUNE DE VERZY  
PLAN LOCAL D'URBANISME  
ELABORATION  
BILAN DE LA CONCERTATION ET ARRÊT DU PROJET**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.153-31 et suivants, L.103-2 à L.103-6 et R.153-3,

Vu l'arrêté préfectoral du 15 septembre 2016 modifié portant création de la Communauté urbaine du Grand Reims,

Vu l'arrêté préfectoral du 28 octobre 2019 relatif à la composition du Conseil communautaire de la Communauté urbaine du Grand Reims,

Vu les statuts de la Communauté urbaine du Grand Reims,

Vu le Schéma de Cohérence Territoriale de la Région de Reims approuvé le 17 décembre 2016,

Vu la délibération n°2015/16 du Conseil municipal de Verzy du 24 février 2015 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) avec la définition des objectifs poursuivis,

Vu la délibération n°01/2017 du Conseil municipal de Verzy du 7 février 2017 donnant l'accord à la Communauté urbaine du Grand Reims pour la poursuite et l'achèvement des procédures d'évolution du PLU,

Vu sa délibération n°CC-2017-107 du 27 mars 2017 acceptant la poursuite et l'achèvement des procédures d'évolution PLU,

Vu la décision n°BC-2018-17 du Bureau communautaire du 19 mars 2018 définissant les modalités de concertation,

Vu la délibération n°2023/306 du 7 novembre 2023 du Conseil municipal de Verzy actant du débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables,

Vu sa délibération n°CC-2023-306 du 21 décembre 2023 actant du débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables,

Vu le bilan de la concertation annexé à la présente délibération,

Vu la délibération n°2024/04 du Conseil municipal de Verzy du 19 mars 2024 donnant un avis favorable sur le bilan de la concertation et l'arrêt de projet,

Considérant les pièces du dossier de projet d'élaboration du PLU,



Vu le passage en Conférence de territoire Vesle et Coteaux de la Montagne de Reims

Vu l'avis du bureau communautaire du mercredi 20 mars 2024,

Vu la note explicative de synthèse, jointe à la convocation et valant exposé des motifs,

**Après en avoir délibéré,**

**DECIDE**

d'arrêter le bilan de la concertation, tel qu'annexé,

d'arrêter le projet de Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Verzy tel qu'annexé,

de soumettre, pour avis, le projet d'élaboration du PLU à l'autorité environnementale, aux personnes publiques associées, ainsi à celles qui en ont, le cas échéant, fait la demande.

Conformément au Code de l'Urbanisme, le dossier définitif du projet d'élaboration ou de révision, tel qu'arrêté par le Conseil communautaire, est tenu à la disposition du public.

La présente délibération fera l'objet d'une publication électronique pendant deux mois sur le site internet de la Communauté urbaine du Grand Reims, d'un affichage pendant un mois en mairie de Verzy et d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

Les documents listés ci-après font partie intégrante de la délibération transmise au contrôle de légalité :

- le bilan de la concertation,
- le rapport de présentation,
- le projet d'aménagement et de développement durable,
- les orientations d'aménagement et de programmation,
- le règlement d'urbanisme,
- plan de zonage 1,
- plan de Zonage 2,
- plan des prescriptions 1/1250,
- plan des prescriptions 1/6500,
- évaluation environnementale,
- évaluation diagnostic écologique,
- évaluation complémentaire faune.





Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil  
communautaire de la Communauté urbaine du Grand Reims,

**Le Président de la Communauté urbaine du Grand Reims**

**Arnaud ROBINET**



Le Secrétaire  
Franck NOEL



Le Vice-Secrétaire  
Nathalie MIRAVETE



Copie pour impression  
Réception au contrôle de légalité le 02/04/2024 à 10h59  
Référence de l'AR : 051-200067213-20240327-202123A-DE  
Publié le 02/04/2024 ; Rendu exécutoire le 02/04/2024

