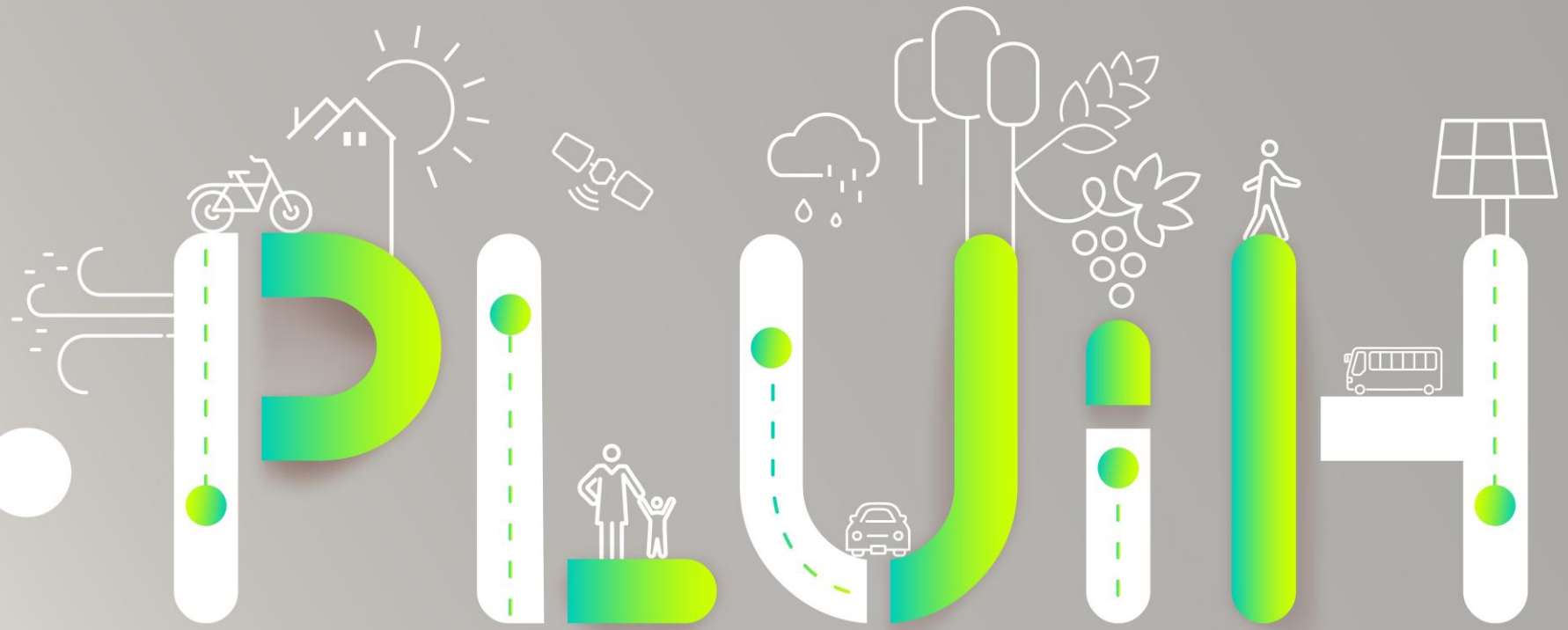
OBSERVATIONS NUMERIQUES
CONCERTATION



Thématique: Habitat

Grand Reims, territoire vision'R

GRAND REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

HABITAT

Liste des observations

- ***Madame Stéphanie Beltran épouse Margairar en date du 02 juillet 2025***
- ***Madame GINETTE CHOQUET en date du 19 novembre 2025***
- ***Monsieur CAPELLE DIDIER en date du 14 septembre 2026***

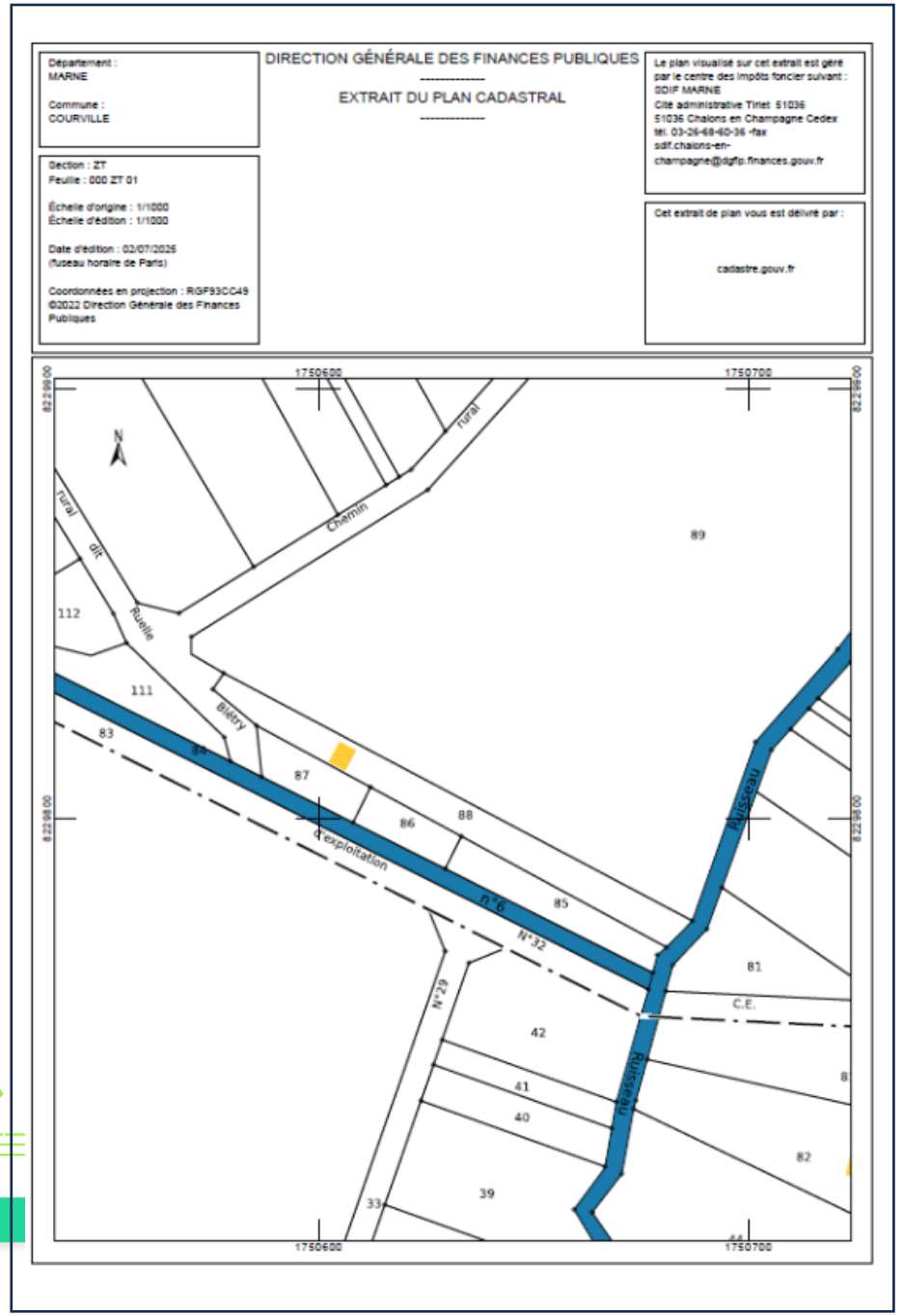
HABITAT

Observation numérique n°1

«Bonjour,
J'aimerais savoir si ma parcelle ZT 88 située à Courville, comprenant déjà un préfabriqué depuis 1979 et actuellement en zone N, peut passer en zone U dans le but d'y construire une habitation ?
Je vous remercie pour votre retour.
Cordialement »

Madame BELTRAN STEPHANIE en date du 02 juillet 2025.

Annexe - Observation numérique n°1



HABITAT

Observation numérique n°2

«Bonjour,
Je me permets devenir solliciter votre attention concernant la situation de ma propriété enregistrée au cadastre sous le numéro UDB2 246 sur la commune de Villers-Allerand, rue du bois bonnet à Montchenot 51500. une partie de ce terrain est située en bord de route, il se présente comme une dent creuse, il se situe en continuité immédiate d'urbanisation de chaque côté , par des parcelles bâties et viabilisées..
Compte tenu de l'objectif de zéro Artification promu par l'état et soutenu par le grand Reims, l'aménagement de ma parcelle sur un trentaine d'ares contribuerait directement à cette politique, en offrant une opportunité de construction sans consommer de nouveaux espaces agricoles… (suite)

Madame GINETTE CHOQUET en date du 19 novembre 2025.

HABITAT

Observation numérique n°2 (suite)

«Il est bien évident que je vous parle uniquement d'une parcelle qui se situe au bord la voie, car il s'agit de taillis.
Je vous serais donc reconnaissance de bien vouloir étudier l'inscription de cette zone dans une zone à bâtis lors des prochaines modifications du plan d'urbanisme ou de présenter mon dossier à la commission d'urbanisme et d'aménagement des communes pour examen.
Je vous en remercie par avance, et je reste à votre disposition pour tous renseignements complémentaires.
Recevez l'expression de mes salutations distinguées.»

Madame GINETTE CHOQUET en date du 19 novembre 2025.

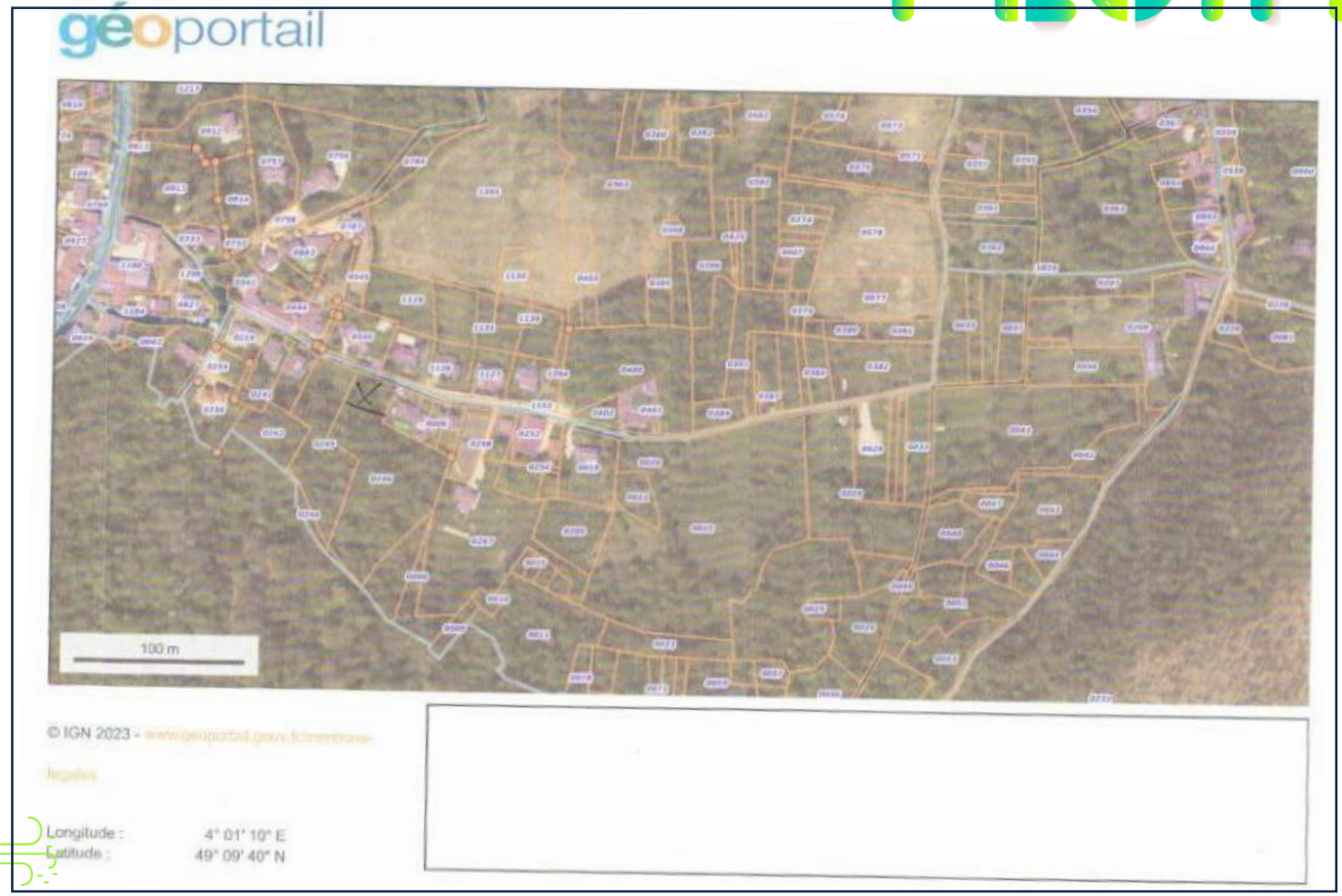
HABITAT

Annexe - Observation numérique n°2



HABITAT

Annexe - Observation numérique n°2



HABITAT

Observation numérique n°3

«distance de plantation d'n sapin par rapport à la limite separative ? .»

Monsieur CAPELLE DIDIER en date du 14 septembre 2026